



**COMUNE DI IMPRUNETA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 61 del registro delle deliberazioni – del 19/07/2012**

Adunanza ordinaria - seduta pubblica.

**OGGETTO:** CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI AL  
REGOLAMENTO URBANISTICO ADOTTATO CON  
DELIBERAZIONE C.C. N. 72 DEL 28/7/2011, CONVALIDATA  
CON DELIBERAZIONE C.C. N. 76 DEL 31.8.2011, ED  
APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL REGOLAMENTO  
URBANISTICO COMUNALE

L'anno **DUEMILADODICI** e questo giorno **DICIANNOVE** del mese di **LUGLIO** alle ore **09:19** in Impruneta, presso la Biblioteca Comunale in piazza Buondelmonti n. 19/20, si è riunito il Consiglio Comunale.

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio Comunale **LOTTI DINO**

All'inizio della discussione dell'argomento in oggetto, risultano:

			PRESENTI	ASSENTI
1	BENEFORTI GIGLI IDA	SINDACO	X	
2	NIDIACI NICOLA	CONSIGLIERE	X	
3	BUCCIANELLI LEONELLO	CONSIGLIERE	X	
4	BUCCIONI FRANCESCA	CONSIGLIERE		X
5	BALDINI SARA	CONSIGLIERE		X
6	SETTI TOMMASO	CONSIGLIERE		X
7	POGGINI PAOLO	CONSIGLIERE	X	
8	LOTTI DINO	CONSIGLIERE	X	
9	BOMBARDIERI REMO	CONSIGLIERE	X	
10	RETTORI MATTEO	CONSIGLIERE	X	
11	VENTURI PAOLO	CONSIGLIERE	X	
12	CALAMANDREI ALESSIO	CONSIGLIERE	X	
13	KRAFT LILLIAN	CONSIGLIERE	X	
14	BOSCHERINI ROSSELLA	CONSIGLIERE	X	
15	LOMBARDINI MARIA TERESA	CONSIGLIERE	X	
16	PESCIULLESII MARCO	CONSIGLIERE		X
17	GANDOLFO GIOVANNI	CONSIGLIERE		X
18	LEO FERDINANDO	CONSIGLIERE		X
19	LAZZERINI RICCARDO	CONSIGLIERE	X	
20	MAZZETTI MARCO	CONSIGLIERE		X
21	BISIGNANO MASSIMO	CONSIGLIERE	X	
			14	7

Partecipa il Segretario Generale, **DOTT.SSA SERENA BOLICI**, incaricato della redazione del verbale.

Scrutatori: **BISIGNANO MASSIMO, CALAMANDREI ALESSIO, VENTURI PAOLO.**

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è conservato digitalmente negli archivi informatici del Comune di Impruneta.**



**COMUNE DI IMPRUNETA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- con deliberazione del C.C. n. 11 del 18/2/2008 è stato approvato il Piano Strutturale ai sensi dell'art. 23 comma 2 della L.R. 1/2005;
- nella L.R.1/2005 il Piano Strutturale costituisce lo strumento fondamentale di pianificazione territoriale a livello comunale e delinea le strategie dello sviluppo territoriale dell'Ente attraverso la definizione delle scelte principali relative all'assetto del territorio, mentre il Regolamento Urbanistico è l'atto di governo del territorio che conferisce efficacia operativa ai contenuti statuari del Piano Strutturale nel rispetto dei principi di sviluppo sostenibile;
- ai sensi dell'art. 52, c. 2, della medesima legge regionale, il Comune è tenuto a definire ed approvare il Regolamento Urbanistico;
- le disposizioni procedurali per l'adozione e l'approvazione del Regolamento Urbanistico sono contenute negli artt. 16,17 e 18 della citata L.R. 1/2005;
- il Regolamento Urbanistico è soggetto a Valutazione Integrata (V.I.) degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana ai sensi della L.R. n. 1/2005 e a Valutazione Ambientale Strategica ai sensi delle disposizioni del D.lgs. n.152/2006 "Norme in materia ambientale" come modificato dal D.lgs. n.4/2008 e L.R. 10/2010.

Atteso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 28 luglio 2011, convalidata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 31.8.2011 è stato adottato il Regolamento Urbanistico, ai sensi degli articoli 17 e 18 della legge regionale n. 1 del 3.1.2005, contestualmente al Rapporto Ambientale contenente la Sintesi non tecnica di cui all'art. 24 della L.R. 10/2010 e Valutazione Integrata, Relazione di Sintesi della Valutazione Integrata, Schede di Valutazione delle aree di trasformazione e riqualificazione relative alle seguenti UTOE: Tavarnuzze, Bagnolo, Impruneta, Pozzolatico, Cascine del Riccio, Falciani e Ferrone, di cui all'art. 11 della legge regionale 1/2005, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione
- Norme Tecniche di Attuazione
- Schede di progetto

Elaborati grafici:

-Vincoli sovraordinati -	Tav. V1	1:10.000
-Beni e ambiti di tutela	Tav. V2	1:10.000
-Tutela e valorizzazione del patrimonio territoriale	Tav. P1	1:10.000
-Disciplina del Territorio Rurale	Tav. E 0- Inquadramento generale	1:10.000
	Tavv. E 1- E 2- E 3- E 4	1:5.000
-Disciplina del Sistema Urbano	Tavv. U 1- U 2- U 3- U 4- U 5	1:2.000
- Carta dell'Uso del suolo aggiornata		1:10.000

Valutazione Integrata e Valutazione Ambientale Strategica:

- Valutazione Ambientale Strategica-Rapporto Ambientale contenente Sintesi non tecnica
- Valutazione Integrata DPGR 9.02.2007 n.4/R



**COMUNE DI IMPRUNETA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

- Valutazione Integrata- Relazione di sintesi
- Schede di Valutazione aree di trasformazione e riqualificazione

**Allegati**

- A -Programma delle Barriere architettoniche: relazione, tavola, documentazione fotografica
- B- Tutela e la gestione dei biotopi dell'Impruneta: Regolamento e tavola
- C-Criteri metodologici relativi all'aggiornamento delle schede del patrimonio edilizio esistente

**Elaborati geologici:**

Relazione tecnica e fattibilità

Tematismi cartografici di quadro conoscitivo integrati ai sensi del Regolamento  
Reg. 26/R

- Tav.1- Carta geologica rielaborata da dati CARG (carta geologica ufficiale Regione Toscana) 1:10.000
- Tav.2- Carta Geomorfologica 1:10.000
- Tav.3- Carta della pericolosità Geomorfologica 1:10.000
- Tav.4- Carta della pericolosità Idraulica 1:10.000

Capoluogo approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento  
Reg. 26/R

- Tav. 5 Carta geomorfologica 1:2.000
- Tav. 6 Carta litotecnica e dei sondaggi e dati di base 1:2.000
- Tav. 7 Carta delle pendenze 1:2.000
- Tav. 8 Carta degli elementi della ZMPSL 1:2.000
- Tav. 9 Carta della pericolosità geomorfologica 1:2.000
- Tav. 10 Carta della pericolosità sismica 1:2.000

Tavarnuzze approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento  
Reg. 26/R

- Tav. 11 Carta geomorfologica 1:2.000
- Tav. 12 Carta litotecnica e dei sondaggi e dati di base 1:2.000
- Tav. 13 Carta delle pendenze 1:2.000
- Tav. 14 Carta degli elementi della ZMPSL 1:2.000
- Tav. 15 Carta della pericolosità geomorfologica 1:2.000
- Tav. 16 Carta della pericolosità sismica (fogli nord e sud) 1:2.000
- Tav. 17 Carta della pericolosità idraulica (foglio unico) 1:2.000

Ferrone approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento  
Reg. 26/R

- Tav.18 Tematismi cartografici geomorfologico, litotecnico e dati di base, pendenze, ZMPSL, pericolosità geomorfologica, sismica ed idraulica (tavola unica) 1:2.000

Bagnolo approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento  
Reg. 26/R

- Tav.19 Tematismi cartografici geomorfologico, litotecnico e dati di base, pendenze, ZMPSL, pericolosità geomorfologica, sismica ed idraulica (tavola unica) 1:2.000

Pozzolatico approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento  
Reg. 26/R

- Tav.20 Tematismi cartografici geomorfologico, litotecnico e dati di



**COMUNE DI IMPRUNETA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

base, pendenze, ZMPSL, pericolosità geomorfologica, sismica ed idraulica (tavola unica)	1:2.000
Cascine del Riccio approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R	
- Tav.21 Tematismi cartografici geomorfologico, litotecnico e dati di base, pendenze, ZMPSL, pericolosità geomorfologica, sismica ed idraulica (tavola unica)	1:2.000
Falciani approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R	
- Tav.22 Tematismi cartografici geomorfologico, litotecnico e dati di base, pendenze, ZMPSL, pericolosità geomorfologica, sismica ed idraulica (tavola unica)	1:2.000
Bottai approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R	
- Tav.23 Tematismi cartografici geomorfologico, litotecnico e dati di base, pendenze, ZMPSL, pericolosità geomorfologica, sismica ed idraulica (tavola unica)	1:2.000
Carte di fattibilità	
- Tav. 24 Bottai – Baruffi – Pozzolatico	1:2.000
- Tav. 25 Falciani – Bagnolo – Ferrone	1:2.000
- Tav. 26 Cascine del Riccio – San Gersolè - Ugolino	1:2.000
- Tav. 27 Impruneta	1:2.000
- Tav. 28 Tavarnuzze	1:2.000
Stralci cart. allegati al presente rapporto	1:10.000
- Allegato C Sondaggi e dati base	

Rilevato che:

- al fine di assicurare la certezza del procedimento e nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di uniformare il termine temporale per le consultazioni e le osservazioni per la Valutazione Ambientale Strategica e per gli atti di pianificazione e governo del territorio e stabilito quindi un termine unico di 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di adozione del Regolamento Urbanistico sul B.U.R.T sia per la presentazione delle osservazioni relative al Rapporto Ambientale sia per quelle relative al Regolamento Urbanistico, nonché per assumere ulteriori apporti nel procedimento di Valutazione Integrata;
- alcune previsioni del Regolamento Urbanistico comportano anche l'individuazione delle aree interessate alla realizzazione di opere pubbliche o di pubblica utilità in conformità a quanto previsto dall'art.55 comma 4 lett.g) della legge 1/2005, aree queste individuate nelle specifiche tavole "U" ed "E";
- con determinazione dirigenziale n. 427 del 13.9.2011 è stato approvato il documento "Individuazione catastale delle aree di proprietà privata destinata all'accoglimento del vincolo preordinato all'esproprio e i relativi proprietari";
- ai sensi dell'art. 8 della L.R. 30 del 18.2.2005 la comunicazione, ai proprietari dei beni risultanti dai registri catastali, dell'avvio del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalle opere di cui sopra è stato effettuato mediante avviso pubblico affisso in data 14 settembre 2011 all'Albo Pretorio comunale e di cui è stata chiesta la pubblicazione sul sito della Regione Toscana dal 14/9/2011 al 14/11/2011 e sul quotidiano in ambito nazionale e locale "La Repubblica" rispettivamente in data 26 e 27 settembre 2011;



**COMUNE DI IMPRUNETA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

- ai sensi dell'art. 7 comma 2 della L.R. 30/2005 il vincolo preordinato all'esproprio apposto con il Regolamento Urbanistico decorre dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso relativo all'approvazione dello stesso.

Dato atto che, ai fini della conoscibilità e della partecipazione pubblica:

- Il Regolamento Urbanistico, unitamente al Rapporto Ambientale, ai Documenti di Valutazione Integrata e al Documento di Individuazione catastale delle aree di proprietà privata destinate all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e relativi proprietari, completi dei rispettivi allegati, sono stati depositati in libera visione del pubblico presso la Segreteria Generale – ufficio di Direzione dal 14/9/2011 al 14/11/2011;
- l'avviso di adozione del Regolamento Urbanistico e dei documenti di valutazione V.I. e V.A.S. è stato pubblicato sul BURT n. 37 del 14.9.2011;
- l'avviso di deposito in libera visione al pubblico dell'atto di adozione è stato pubblicato sul sito web istituzionale, all'Albo Pretorio on line del Comune e reso noto mediante manifesti affissi nel territorio comunale, locandine nelle bacheche comunali, presso i circoli ricreativi e associazioni locali nonché a mezzo stampa locale;
- copia della deliberazione di adozione del Regolamento Urbanistico, completa degli allegati è stata inoltrata, ai sensi dell'art. 17 c. 1 della L.R. 1/2005, dell'art. 25 c. 2 della L.R. 10/2010 e art. 10 c.2 della L.R. 10/2010 alla Regione Toscana e alla Provincia di Firenze;
- il Regolamento Urbanistico, completo degli elaborati, negli stessi termini è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune e reso disponibile in libera visione del pubblico presso i locali posti al piano terra del Servizio Gestione del Territorio;
- la comunicazione dell'avvenuta adozione dei suddetti documenti e la copia degli allegati è stata inoltrata a tutti gli Enti coinvolti a vario titolo nel procedimento e ai Comuni confinanti, alle Associazioni ambientaliste, alle Associazioni Culturali e del Volontariato del territorio, alle parti sociali, al Tavolo di concertazione di Impruneta, agli Ordini professionali, agli Enti gestori dei servizi e sottoservizi con le indicazioni per la loro consultazione;
- il periodo utile per la presentazione delle osservazioni ai documenti di cui sopra è stato fissato in 60 giorni decorrenti dal 14.9.2011 e per l'effetto fino al 14.11.2011;
- entro il 14 novembre 2011 è stato possibile presentare le osservazioni distinte per ogni procedimento:
  - Regolamento urbanistico;
  - Rapporto Ambientale contenente la Sintesi non tecnica della Valutazione Ambientale Strategica;
  - Individuazione catastale delle aree di proprietà privata destinate all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e relativi proprietari;e presentare apporti nel procedimento di Valutazione Integrata.

Preso atto che a seguito del deposito e della pubblicazione del Regolamento Urbanistico, e come risulta dall'attestazione del Dirigente Servizio Affari Generali resa in data 24/2/2012 prot. 3998 sono pervenute n. 270 osservazioni e che dalla medesima attestazione risulta come successivamente a detto termine sono pervenute ulteriori n. 10 osservazioni.

Preso atto che l'osservazione assunta al prot. n. 23790 del 14/11/2011 e rubricata al n. 121 non rileva quale partecipazione al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ma si qualifica quale osservazione al Regolamento Urbanistico.



**COMUNE DI IMPRUNETA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

Preso atto altresì che ulteriormente alla sopra detta attestazione risultano essere pervenute ulteriori 2 osservazioni fuori termine rispettivamente in data 04/4/2012 prot.7148 e 06/04/2012 prot. 7446.

Rilevato che a seguito di successiva e approfondita valutazione delle osservazioni pervenute, si è ritenuto di escludere dal novero delle osservazioni pervenute la comunicazione dell'Autorità di Bacino Fiume Arno prot.4086 del 03/10/2011 pervenuta in data 04/10/2011 prot. 20673 in quanto la stessa è da considerarsi alla stregua di parere ai sensi dell'art. 5 regolamento regionale 53R/2011;

Rilevato quindi che, in ragione delle considerazioni che precedono, il numero delle osservazioni, pervenute nei termini, in merito al Regolamento Urbanistico è di n. 269 di cui:

- n. 4 osservazioni hanno anche rilevanza ambientale ai fini del Rapporto Ambientale della Valutazione Ambientale Strategica;
- n. 4 osservazioni hanno rilevanza anche ai fini del documento di Valutazione Integrata;
- n. 3 osservazioni riguardano anche il documento di "Individuazione catastale delle aree di proprietà privata destinate all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e relativi proprietari";

e che inoltre risultano pervenute fuori termine ulteriori n. 12 osservazioni.

Visti:

- il parere dell'Autorità di Bacino del Fiume Arno pervenuto in data 04/10/2011 prot. 20673 con il quale l'Autorità ha evidenziato la necessità dell'adeguamento del quadro conoscitivo ex artt. 27 e 32 delle NTA e dei contenuti del nuovo Regolamento Urbanistico al Piano di Bacino stralcio "Assetto idrogeologico"(PAI – approvato con DPCM 6/5/2005, G.U. 230 del 3/10/2005);
- Il Decreto del Segretario Generale n. 21 del 20/3/2012 recante "*Piano di bacino del fiume Arno, stralcio "Assetto Idrogeologico" (PAI) –Art. 27 delle norme di attuazione "Adeguamento degli strumenti di governo del territorio". Approvazione modifiche della perimetrazione delle aree a pericolosità da fenomeni geomorfologici di versante e da frana della cartografia del PAI relative al Comune di Impruneta*", pervenuto in data 26/3/2012 prot. 6292, con il quale, ai sensi degli artt. 27 e 32 delle norme di attuazione del PAI, a seguito dell'attività di approfondimento del quadro conoscitivo compiuto dal Comune di Impruneta, sono state approvate le modifiche della perimetrazione delle aree a pericolosità geomorfologica della cartografia del PAI relativa al territorio comunale.

Preso atto che:

- copia delle osservazioni pervenute è contenuta agli atti dell'ufficio urbanistica;
- l'ufficio Urbanistica ha provveduto ad esaminare tutte le suddette osservazioni n. 269 complessive formulando le relative proposte di controdeduzioni, proposte che sono state redatte tenendo conto del supporto tecnico fornito dalla Commissione Urbanistica nelle 12 sedute dal 12 aprile 2012 al 10 luglio 2012;
- la sopra citata proposta di controdeduzioni è stata esaminata, discussa e votata per ogni singola osservazione dalla Commissione Consiliare Permanente nel corso delle 8 sedute dal 7 giugno 2012 al 16 luglio 2012 ad esclusione dell'osservazione n.258, in quanto ritenuta non esaminabile per carenza di soggetto proponente;
- per quanto riguarda il contenuto delle 3 osservazioni che rilevano anche ai fini del vincolo preordinato all'esproprio, queste sono state esaminate, discusse e votate da parte della Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 10 luglio 2012, come risulta nella proposta di controdeduzioni



**COMUNE DI IMPRUNETA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

- le osservazioni ritualmente presentate vengono singolarmente controdedotte dal Consiglio Comunale;
- l'Amministrazione ha ritenuto di non tener conto delle osservazioni pervenute oltre i termini prescritti e pertanto le stesse non sono state esaminate né controdedotte.

Dato atto che:

- con propria deliberazione n. 17 del 15/02/2012 la Giunta Comunale, in qualità di Autorità Competente, ha ritenuto opportuno rinviare l'espressione del parere motivato in materia di VAS successivamente alla conclusione dell'esame istruttorio condotto sulle osservazioni al Regolamento Urbanistico presentate al fine di potere effettuare una valutazione complessiva delle questioni sottese e per l'effetto rendere un parere sistematico e coerente anche con eventuali proposte di miglioramento e/o adeguamento delle soluzioni adottate;
- a conclusione della fase delle consultazioni di cui all'art. 25 L.R. 10/2010 in materia di VAS, e preso atto degli esiti dell'istruttoria svolta sulle osservazioni, la Giunta Comunale, con il supporto tecnico della struttura operativa comunale e del consulente esterno in materia ambientale, con deliberazione G.C. n. 67 del 18/7/2012 ha espresso il proprio parere motivato favorevole.

Atteso che ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui al DPGR n. 26/R del 27.4.2007, è stato effettuato il deposito delle indagini geologico- tecniche di cui all'art. 62 della L.R. 1/2005, presso la Regione Toscana – Ufficio Regionale del Genio Civile in data 21/7/2011 n. 2814 e integrate in data 10/01/2012 prot. 639 e in data 16/1/2012 prot. 1045.

Preso atto che l'Ufficio del Regionale del Genio Civile con nota prot. 18005 del 23/1/2012 pervenuto in data 30/1/2012 prot. 2081, ha comunicato l'esito positivo del controllo, fatto salvo le precisazioni, prescrizioni e/o indicazioni in essa riportate.

Verificato che a seguito delle determinazioni assunte, quale proposta di controdeduzione alle osservazioni presentate, sono state apportate modificazioni come richiesto dall'Ufficio Regionale del Genio Civile nonché altre modifiche ad alcuni elaborati del Regolamento Urbanistico, che per il loro contenuto, non necessitano di un ulteriore parere all'Ufficio Tecnico del Genio Civile – Regione Toscana.

Dato atto che non essendo pervenuti ulteriori elementi di valutazione successivi all'adozione del Regolamento Urbanistico, si conferma il contenuto del Rapporto Ambientale contenente la Sintesi non tecnica, della Valutazione Integrata-Relazione di Sintesi della Valutazione Integrata e Schede di Valutazione aree di trasformazione e riqualificazione UTOE, allegati alla deliberazione consiliare di adozione n.72/2011 e n.76/2011.

Preso atto che l'elaborato modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni, risultante dalla proposta di controdeduzioni, contenuto agli atti della presente deliberazione, è il seguente :

- Regolamento urbanistico- Aree soggette a nuova pubblicazione

Preso altresì atto che:

- a seguito dell'esame delle osservazioni si sono prodotti alcuni mutamenti di strategia su alcuni temi sostanziali, quindi risultano radicalmente modificate talune previsioni presenti nel RU adottato, in misura tale da rendere necessario procedere per tali parti, e solo per tali parti, ad una



**COMUNE DI IMPRUNETA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

nuova pubblicazione per consentire agli interessati la possibilità di presentare osservazioni sulle nuove scelte;

- che tale condizione si realizza in particolare laddove una previsione edificatoria, o una facoltà di intervento sull'esistente, subisce un totale o sostanziale ridimensionamento, non a cagione di richiesta diretta dell'interessato ma di altre osservazioni ovvero di considerazioni di ordine generale, rispetto alle quali l'interessato non ha avuto modo di esprimersi;

- le previsioni soggette a tali sostanziali modifiche debbono essere oggetto di nuova adozione ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.R. 1/2005 per effetto delle considerazioni sopra esposte in accoglimento totale o parziale di alcune osservazioni, necessitano di ripubblicazione i seguenti elaborati:

- Regolamento urbanistico- Aree soggette a nuova pubblicazione

Considerato che stante il numero delle osservazioni presentate e le specificazioni e variazioni che l'accoglimento totale o parziale delle medesime ha prodotto agli elaborati del RU e ai suoi allegati, appare doveroso e rispondente all'interesse pubblico individuare un criterio che possa permettere di risolvere un possibile contrasto o contraddizione, per meri errori materiali, tra il testo delle controdeduzioni medesime e gli elaborati e gli allegati del RU che sono stati variati in seguito alle stesse, dando priorità all'elaborato che in maniera definitiva si pronuncerà sulle singole controdeduzioni, elaborato che è allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione ;

Dato atto che per quanto riguarda gli approfondimenti degli aspetti faunistici ed ecosistemici, consistenti in "Regolamento per la conservazione della funzionalità ecologica del territorio" e "Indicazioni di comportamento in sede di cantiere per lavori edili di trasformazione/gestione agraria, di costruzione/manutenzione di aree verdi", si ritiene, anche in ragione della valenza non pianificatoria della siffatta regolamentazione, di rinviare l'approvazione degli stessi alla stesura definitiva del nuovo Regolamento Edilizio in quanto gli elementi ivi contenuti necessitano di una forte interazione con le disposizioni normative del regolamento stesso con conseguente necessità di una sua completa revisione.

Dato atto altresì che:

- i contenuti del Regolamento Urbanistico risultano coerenti con i contenuti statutari e strategici del vigente Piano Strutturale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 18.2.2008;
- il Piano Strutturale ed il Regolamento Urbanistico risultano essere coerenti al Piano di Indirizzo Territoriale Regionale vigente e al Piano Paesaggistico della Regione Toscana adottato con D.C.R.T. n. 32 del 16.6.2009 e rispetta gli obiettivi di qualità e le azioni individuate negli ambiti 16- Area fiorentina e 32 - Chianti;
- gli stessi Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico risultano altresì coerenti con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale vigente così come modificato dall'accordo di Pianificazione conclusosi in fase di approvazione del Piano Strutturale e con quello adottato con Deliberazione C.P. n.29 del 20 febbraio 2012 ;
- il Regolamento Urbanistico è stato redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 55 della L.R. 1/2005 sia per quanto riguarda i suoi contenuti programmatici che per le metodologie e le procedure utilizzate;
- ai sensi del comma 2, lett. b) del citato art. 55 della L.R. 1/2005 il Regolamento Urbanistico definisce il perimetro aggiornato dei centri abitati;



**COMUNE DI IMPRUNETA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

- il Regolamento Urbanistico, con le proprie Norme Tecniche di Attuazione, individua le destinazioni d'uso prevalenti e compatibili. Detta individuazione equivale a disciplina delle localizzazioni delle funzioni di cui all'art. 58 della L.R. 1/2010.

Vista la Dichiarazione di sintesi predisposta ai sensi dell'art. 27 della L.R. 10/2010, contenuta agli atti della presente deliberazione.

Vista la proposta di controdeduzioni, contenuta agli atti della presente deliberazione, contenente il riferimento puntuale alle osservazioni pervenute e l'espressa motivazione delle determinazioni adottate, come previsto dall'art. 17 comma 5 della L.R. 1/2005.

Visto il Rapporto del Garante della comunicazione sig.ra Aurette Parrini redatto ai sensi dell'art. 20 della L.R. 1/2005, limitatamente alla fase della presentazione delle osservazioni e precisamente fino al 29/2/2012, allegato alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale.

Visto il Rapporto del Garante della comunicazione D.ssa Rebecca Mei redatto, ai sensi della suddetta normativa, in data 16/7/2012, allegato alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale.

Vista la Relazione del Responsabile del procedimento Arch. Leonello Corsinovi, redatta ai sensi dell'art. 16 della L.R. 1/05, allegata alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale.

Preso atto che gli elaborati costituenti il Regolamento Urbanistico che vengono portati in approvazione, rappresentati dagli elaborati già adottati come in parte modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni sono i seguenti:

- Relazione luglio 2012
- Norme Tecniche di Attuazione luglio 2012
- Schede di progetto luglio 2012

Elaborati grafici:

- |  |                                  |             |          |
|--|----------------------------------|-------------|----------|
| -Vincoli sovraordinati -                             | Tav. V1                          | luglio 2012 | 1:10.000 |
| -Beni e ambiti di tutela                             | Tav. V2                          | luglio 2012 | 1:10.000 |
| -Tutela e valorizzazione del patrimonio territoriale | Tav. P1                          | luglio 2012 | 1:10.000 |
| -Disciplina del Territorio Rurale                    | Tav. E 0- Inquadramento generale | luglio 2012 | 1:10.000 |
|  | Tavv. E 1- E 2- E 3- E 4         | luglio 2012 | 1:5.000  |
| -Disciplina del Sistema Urbano                       | Tavv. U 1- U 2- U 3- U 4- U 5    | luglio 2012 | 1:2.000  |
| - Carta dell'Uso del suolo aggiornata                |                                  | luglio 2012 | 1:10.000 |

**Valutazione Integrata e Valutazione Ambientale Strategica:**

- Valutazione Ambientale Strategica-Rapporto Ambientale con Sintesi non tecnica luglio 2012
- Valutazione Integrata DPGR 9.02.2007 n.4/R luglio 2012
- Valutazione Integrata- Relazione di sintesi
- Schede di Valutazione aree di trasformazione e riqualificazione



**COMUNE DI IMPRUNETA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

Allegati

A -Programma delle Barriere architettoniche: relazione, tavola, documentazione fotografica

B- Tutela e la gestione dei biotopi dell'Impruneta: Regolamento e tavola

C - Criteri metodologici relativi all'aggiornamento delle schede del patrimonio edilizio esistente

**Elaborati geologici:**

Relazione tecnica e fattibilità– aprile 2012

Tematismi cartografici di quadro conoscitivo integrati ai sensi del Regolamento Reg. 26/R

- Tav.1- Carta geologica rielaborata da dati CARG (carta geologica ufficiale Regione Toscana) 1:10.000
- Tav.2- Carta Geomorfologica – aprile 2012 1:10.000
- Tav.3- Carta della pericolosità Geomorfologica– aprile 2012 1:10.000
- Tav.4- Carta della pericolosità Idraulica– aprile 2012 1:10.000

Capoluogo approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R

- Tav. 5 Carta geomorfologica 1:2.000
- Tav. 6 Carta litotecnica e dei sondaggi e dati di base 1:2.000
- Tav. 7 Carta delle pendenze 1:2.000
- Tav. 8 Carta degli elementi della ZMPSL 1:2.000
- Tav. 9 Carta della pericolosità geomorfologica 1:2.000
- Tav. 10 Carta della pericolosità sismica 1:2.000

Tavarnuzze approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R

- Tav. 11 Carta geomorfologica– aprile 2012 1:2.000
- Tav. 12 Carta litotecnica e dei sondaggi e dati di base 1:2.000
- Tav. 13 Carta delle pendenze 1:2.000
- Tav. 14 Carta degli elementi della ZMPSL – aprile 2012 1:2.000
- Tav. 15 Carta della pericolosità geomorfologica– aprile 2012 1:2.000
- Tav. 16 Carta della pericolosità sismica(fogli nord e sud) – aprile 2012 1:2.000
- Tav. 17 Carta della pericolosità idraulica(foglio unico) – aprile 2012 1:2.000

Ferrone approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R

- Tav.18 Tematismi cartografici geomorfologico, litotecnico e dati di base, pendenze, ZMPSL, pericolosità geomorfologica, sismica ed idraulica (tavola unica) 1:2.000

Bagnolo approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R

- Tav.19 Tematismi cartografici geomorfologico, litotecnico e dati di base, pendenze, ZMPSL, pericolosità geomorfologica, sismica ed idraulica (tavola unica) 1:2.000

Pozzolatico approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R

- Tav.20 Tematismi cartografici geomorfologico, litotecnico e dati di base, pendenze, ZMPSL, pericolosità geomorfologica, sismica ed idraulica (tavola unica) 1:2.000

Cascine del Riccio approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R

- Tav.21 Tematismi cartografici geomorfologico, litotecnico e dati di base, pendenze, ZMPSL, pericolosità geomorfologica, sismica ed idraulica (tavola unica) 1:2.000

Falciani approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R



**COMUNE DI IMPRUNETA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

- Tav.22 Tematismi cartografici geomorfologico, litotecnico e dati di base, pendenze, ZMPSL, pericolosità geomorfologica, sismica ed idraulica (tavola unica) 1:2.000
- Bottai approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R
- Tav.23 Tematismi cartografici geomorfologico, litotecnico e dati di base, pendenze, ZMPSL, pericolosità geomorfologica, sismica ed idraulica (tavola unica) 1:2.000

Carte di fattibilità

- Tav. 24 Bottai – Baruffi – Pozzolatico– aprile 2012 1:2.000
  - Tav. 25 Falciani – Bagnolo – Ferrone– aprile 2012 1:2.000
  - Tav. 27 Impruneta– aprile 2012 1:2.000
  - Tav. 28 Tavarnuzze– aprile 2012 1:2.000
- Stralci cart. allegati al presente rapporto 1:10.000
- Allegato C Sondaggi e dati base

Vista la L. R. n. 1/2005.

Vista la L.R. 10/2010.

Visto il D.Lgs 267/2000.

Visto l'art. 78 comma 2 del D.lgs 18.8.2000 n. 267 in merito all'obbligo di astensione degli amministratori dal prendere parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti e affini entro il 4° grado.

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, allegati alla presente deliberazione, rilasciati rispettivamente dal Dirigente Responsabile del Servizio Gestione del Territorio e dal Dirigente Responsabile del Servizio Gestione Risorse Economiche, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Proceduto alla votazione per ogni singola osservazione presentata, seguendo l'ordine in cui le stesse sono pervenute, come risulta dalle schede allegate quale parte integrante della presente deliberazione, preso atto del seguente esito complessivo:

- osservazioni accolte n. 40
- osservazioni non accolte n. 154
- osservazioni parzialmente accolte n. 75.

Il Presidente pone in votazione, in forma palese, la deliberazione con il seguente esito:

dopo la pausa dalle ore 13.59 alle ore 15.24 è arrivata la Consiglieria Baldini e pertanto i presenti sono 15.

- Presenti: n. 15
- Votanti: n. 15
- Favorevoli: n. 12
- Contrari: n. 3 (Bisignano, Lazzerini, Lombardini)
- Astenuti: n. 0

**DELIBERA**

- 1) Di controdedurre motivatamente, ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 1/2005 sul merito delle osservazioni al Regolamento Urbanistico adottato con deliberazione C.C. 72 del 28



**COMUNE DI IMPRUNETA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

luglio 2011, convalidata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 31.8.2011 pervenute nei termini, dichiarando inammissibili quelle pervenute fuori termine, secondo il deliberato risultante dalle schede relative alle singole votazioni, allegate alla presente deliberazione.

- 2) Di dare atto che in base all'esito delle votazioni suddette risultano complessivamente accolte n. 40 osservazioni, non accolte n. 150 osservazioni, parzialmente accolte n. 75 osservazioni.
- 3) Di dare atto che le osservazioni pervenute fuori termine non sono state controdedotte in quanto inammissibili per essere le stesse pervenute oltre i termini di legge.
- 4) Di approvare il Regolamento Urbanistico, ad eccezione degli interventi soggetti a ripubblicazione, costituito dai seguenti elaborati, la cui copia è depositata agli atti della presente deliberazione, come in parte modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni rappresentati da:

- Relazione luglio 2012
- Norme Tecniche di Attuazione luglio 2012
- Schede di progetto luglio 2012

**Elaborati grafici:**

- Vincoli sovraordinati - Tav. V1 luglio 2012 1:10.000
- Beni e ambiti di tutela Tav. V2 luglio 2012 1:10.000
- Tutela e valorizzazione del patrimonio territoriale  
Tav. P1 luglio 2012 1:10.000
- Disciplina del Territorio Rurale  
Tav. E 0- Inquadramento generale luglio 2012 1:10.000  
Tavv. E 1- E 2- E 3- E 4 luglio 2012 1:5.000
- Disciplina del Sistema Urbano  
Tavv. U 1- U 2- U 3- U 4- U 5 luglio 2012 1:2.000
- Carta dell'Uso del suolo aggiornata luglio 2012 1:10.000

**Valutazione Integrata e Valutazione Ambientale Strategica:**

- Valutazione Ambientale Strategica-Rapporto Ambientale con Sintesi non tecnica luglio 2012
- Valutazione Integrata DPGR 9.02.2007 n.4/R luglio 2012
- Valutazione Integrata- Relazione di sintesi
- Schede di Valutazione aree di trasformazione e riqualificazione

**Allegati**

- A -Programma delle Barriere architettoniche: relazione, tavola, documentazione fotografica
- B- Tutela e la gestione dei biotopi dell'Impruneta: Regolamento e tavola
- C-Criteri metodologici relativi all'aggiornamento delle schede del patrimonio edilizio esistente

**Elaborati geologici:**

Relazione tecnica e fattibilità- aprile 2012

Tematismi cartografici di quadro conoscitivo integrati ai sensi del Regolamento Reg. 26/R

- Tav.1- Carta geologica rielaborata da dati CARG (carta geologica ufficiale Regione Toscana) 1:10.000
- Tav.2- Carta Geomorfologica - aprile 2012 1:10.000



**COMUNE DI IMPRUNETA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

- Tav.3- Carta della pericolosità Geomorfologica– aprile 2012 1:10.000
- Tav.4- Carta della pericolosità Idraulica– aprile 2012 1:10.000

Capoluogo approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R

- Tav. 5 Carta geomorfologica 1:2.000
- Tav. 6 Carta litotecnica e dei sondaggi e dati di base 1:2.000
- Tav. 7 Carta delle pendenze 1:2.000
- Tav. 8 Carta degli elementi della ZMPSL 1:2.000
- Tav. 9 Carta della pericolosità geomorfologica 1:2.000
- Tav. 10 Carta della pericolosità sismica 1:2.000

Tavarnuzze approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R

- Tav. 11 Carta geomorfologica– aprile 2012 1:2.000
- Tav. 12 Carta litotecnica e dei sondaggi e dati di base 1:2.000
- Tav. 13 Carta delle pendenze 1:2.000
- Tav. 14 Carta degli elementi della ZMPSL – aprile 2012 1:2.000
- Tav. 15 Carta della pericolosità geomorfologica– aprile 2012 1:2.000
- Tav. 16 Carta della pericolosità sismica(fogli nord e sud) – aprile 2012 1:2.000
- Tav. 17 Carta della pericolosità idraulica(foglio unico) – aprile 2012 1:2.000

Ferrone approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R

- Tav.18 Tematismi cartografici geomorfologico, litotecnico e dati di base, pendenze, ZMPSL, pericolosità geomorfologica, sismica ed idraulica (tavola unica) 1:2.000

Bagnolo approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R

- Tav.19 Tematismi cartografici geomorfologico, litotecnico e dati di base, pendenze, ZMPSL, pericolosità geomorfologica, sismica ed idraulica (tavola unica) 1:2.000

Pozzolatico approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R

- Tav.20 Tematismi cartografici geomorfologico, litotecnico e dati di base, pendenze, ZMPSL, pericolosità geomorfologica, sismica ed idraulica (tavola unica) 1:2.000

Cascine del Riccio approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R

- Tav.21 Tematismi cartografici geomorfologico, litotecnico e dati di base, pendenze, ZMPSL, pericolosità geomorfologica, sismica ed idraulica (tavola unica) 1:2.000

Falciani approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R

- Tav.22 Tematismi cartografici geomorfologico, litotecnico e dati di base, pendenze, ZMPSL, pericolosità geomorfologica, sismica ed idraulica (tavola unica) 1:2.000

Bottai approfondimenti dei tematismi cartografici ai sensi del Regolamento Reg. 26/R

- Tav.23 Tematismi cartografici geomorfologico, litotecnico e dati di base, pendenze, ZMPSL, pericolosità geomorfologica, sismica ed idraulica (tavola unica) 1:2.000

Carte di fattibilità

- Tav. 24 Bottai – Baruffi – Pozzolatico– aprile 2012 1:2.000
- Tav. 25 Falciani – Bagnolo – Ferrone– aprile 2012 1:2.000
- Tav. 27 Impruneta– aprile 2012 1:2.000
- Tav. 28 Tavarnuzze– aprile 2012 1:2.000

Stralci cart. allegati al presente rapporto 1:10.000

- Allegato C Sondaggi e dati base



**COMUNE DI IMPRUNETA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

- 5) Di dare atto che talune previsioni, comportando un totale o sostanziale ridimensionamento di previsioni già attribuite in sede di adozione, non a cagione di richiesta diretta dell'interessato ma di altre osservazioni ovvero di considerazioni di ordine generale, debbano essere soggette a ulteriore pubblicazione per dare agli interessati modo di esprimersi;
- 6) Di stabilire pertanto che si dia luogo a nuova pubblicazione, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 1/2005, della porzione del Regolamento Urbanistico del Comune di Impruneta dei seguenti interventi rappresentati dal seguente elaborato:  
- Regolamento urbanistico- Aree soggette a nuova pubblicazione
- 7) Di prendere atto del parere motivato favorevole dell'Autorità competente in materia di VAS, espresso con deliberazione G.C. n. 67 del 18/7/2012, contenuta agli atti della presente deliberazione.
- 8) Di prendere atto della Dichiarazione di sintesi resa ai sensi dell'art. 27 L.R. 10/2010, contenuta agli atti della presente deliberazione.
- 9) Di dare atto che non essendo pervenuti ulteriori elementi di valutazione successivi all'adozione del Regolamento Urbanistico, si conferma il contenuto del Rapporto Ambientale contenente la Sintesi non tecnica della Valutazione Ambientale Strategica, della Valutazione Integrata-Relazione di Sintesi della Valutazione Integrata e Schede di valutazione aree di trasformazione e riqualificazione UTOE, allegati alla deliberazione consiliare di adozione 72/2011.
- 10) Di prendere atto del Rapporto del Garante della comunicazione sig.ra Aretta Parrini redatto ai sensi dell'art. 20 della L.R. 1/2005, limitatamente alla fase della presentazione delle osservazioni e precisamente fino al 29/2/2012, allegato alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale.
- 11) Di prendere atto del Rapporto del Garante della comunicazione D.ssa Rebecca Mei redatto, ai sensi dell'art. 20 della L.R. 1/2005, in data 16/7/2012, allegato alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale.
- 12) Di prendere atto Relazione del Responsabile del procedimento Arch. Leonello Corsinovi redatta ai sensi dell'art. 16 della L.R. 1/05, allegata alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale.
- 13) Di prendere atto del Decreto del Segretario Generale n. 21 del 20/3/2012 recante "*Piano di bacino del fiume Arno, stralcio "Assetto Idrogeologico" (PAI) –Art. 27 delle norme di attuazione "Adeguamento degli strumenti di governo del territorio". Approvazione modifiche della perimetrazione delle aree a pericolosità da fenomeni geomorfologici di versante e da frana della cartografia del PAI relative al Comune di Impruneta*", pervenuto in data 26/3/2012 prot. 6292, con il quale, ai sensi degli artt. 27 e 32 delle norme di attuazione del PAI, a seguito dell'attività di approfondimento del quadro conoscitivo compiuto dal Comune di Impruneta, sono state approvate le modifiche della perimetrazione delle aree a pericolosità geomorfologica della cartografia del PAI relativa al territorio comunale.
- 14) Di prendere atto della nota prot. 18005 del 23/1/2012 con la quale l'Ufficio Regionale del Genio Civile pervenuto in data 30/1/2012 prot. 2081, ha comunicato l'esito positivo del controllo, fatto salvo le precisazioni, prescrizioni e/o indicazioni in essa riportate.
- 15) Di stabilire che l'Ufficio urbanistica procederà- ove necessario - all'adeguamento degli elaborati costitutivi il Regolamento Urbanistico approvati con la presente deliberazione rendendo conformi gli stessi alle risultanze delle determinazioni e/o controdeduzioni alle osservazioni così come definitivamente approvate dal Consiglio Comunale.
- 16) Di dare atto e stabilire, stante il numero delle osservazioni presentate e in ragione delle variazioni che l'accoglimento totale e parziale di esse ha comportato agli elaborati e allegati



**COMUNE DI IMPRUNETA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

facenti parte del Regolamento urbanistico, approvato definitivamente con il presente atto, che qualora, durante il periodo di validità del Regolamento Urbanistico, si dovesse verificare che a causa di errore materiale un allegato al Regolamento Urbanistico risulti essere in contrasto o non risulti essere adeguato a quanto disposto nelle controdeduzioni, prevarrà il contenuto delle controdeduzioni; in ragione di ciò viene con il presente atto dato mandato all'Ufficio di procedere alla rettifica dell'allegato o elaborato in parola, non costituendo tale attività, per la prevalenza data al contenuto dell'elaborato relativo alle controdeduzioni alle osservazioni presentate, allegato al presente atto, variante al Regolamento Urbanistico, fermo restando in ogni caso il valore prescrittivo dei pareri obbligatori resi.

- 17) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 7 comma L.R. 30/2005, il vincolo preordinato all'esproprio apposto con il Regolamento Urbanistico decorrerà dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso relativo all'approvazione dello stesso, e che con successivo provvedimento verrà quantificata l'indennità spettante agli aventi diritto per il rinnovo del vincolo.
- 18) Di dare atto che per gli approfondimenti degli aspetti faunistici ed ecosistemici, consistenti in "Regolamento per la conservazione della funzionalità ecologica del territorio" e "Indicazioni di comportamento in sede di cantiere per lavori edili di trasformazione/gestione agraria, di costruzione/manutenzione di aree verdi" si rinvia l'approvazione degli stessi alla stesura definitiva del nuovo Regolamento Edilizio in quanto gli elementi ivi contenuti necessitano di una forte interazione con le disposizioni normative del regolamento stesso con conseguente necessità di una sua completa revisione.
- 19) Di trasmettere alla Regione Toscana e alla Provincia di Firenze, ai sensi dell'art. 17 L.R. 1/05, copia della presente deliberazione completa dei relativi elaborati almeno 15 giorni prima della pubblicazione dell'avviso di pubblicazione sul Burt.
- 20) Di dare atto che l'avviso relativo alla suddetta approvazione sarà pubblicato sul Burt decorsi almeno 30 giorni dall'approvazione stessa e che il Regolamento Urbanistico, che con il presente atto si approva, acquista efficacia dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul Burt così come disposto dall'art. 17 comma 7 della L.R. 1/2005.
- 21) Di dare mandato all'Ufficio Urbanistica di provvedere agli adempimenti di cui all'art. 28 L.R. 10/2010.

Il Consiglio Comunale delibera altresì di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", al fine di consentire al Servizio Gestione del Territorio di provvedere agli adempimenti di propria competenza, con separata votazione, in forma palese, recante il seguente esito:

- Presenti:	n.	15
- Votanti:	n.	15
- Favorevoli:	n.	12
- Contrari:	n.	3 (Bisignano, Lazzerini, Lombardini)
- Astenuti:	n.	0



**COMUNE DI IMPRUNETA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

Data lettura del presente verbale, il medesimo viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
LOTTI DINO

IL SEGRETARIO GENERALE  
DOTT.SSA SERENA BOLICI